



78647 Trossingen, Marktplatz 12/1

Kulturdenkmal nach § 2 DSchG.

Eingeschossiges Gebäude, 1925 als Lichtspielhaus erbaut. Leerstand seit 2012. Hallenartiger Baukörper, Nutzfläche 346 qm, verteilt auf zwei Vorführsäle. Foyer, Toilettenanlagen, Abstellraum. Vorführraum über Außentreppe erreichbar. Geneigter Boden, Fehlen von Fensterflächen.

Ansprechpartner

Dr. Herbert Martin und Anneliese Strohm GbR
Zollerstraße 23
72336 Balingen
07433 7141
dr.h.martin@t-online.de

Das Objekt

- **Lage**
- **Objektdaten**

Zentrum, Stadtmitte in zweiter Reihe zur Hauptverkehrsstraße

Grundstücksgröße: 12,83 ar

Wohn-/Nutzfläche: 346 qm

Erbaut: 1925

Baulicher Zustand: Unterhaltungsrückstände

Kaufpreis: Gebot

Renovierungskosten (falls bekannt): k. A.

Derzeitige Nutzung: Leerstand

Mögliche Nutzung: Kino, Festsaal, Musiksaal, Theatersaal, Gebetshaus



Stroh GbR

Hofeinfahrt zum Haus



Stroh GbR

Hofeinfahrt



Stroh GbR

Vorderansicht mit Eingang



Stroh GbR

Seitenansicht



Strohm GbR

Stahltreppe